

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Osijeku

STEČAJNI POSTUPAK BROJ: St-913/21

STEČAJNI DUŽNIK: GLOBAU d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, Vukovar, Ivana Gorana Kovačića 1, MBS: 030182348, OIB: 00049452100

PREDMET: IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

(IZVJEŠĆE ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE DANA 02.03.2022.)

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

GLOBAU d.o.o. osnovano je 03.01.2017. godine s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna, registrirano je za djelatnost 41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (NKD 2007). Poteškoće u poslovanju uzrokovala je pandemija koronavirusa obzirom da je društvo pretežno poslovalo u Njemačkoj te je zbog nemogućnosti putovanja došlo do prekida započetih poslova i nemogućnosti završetka istih. Prema iskazu prethodnog zakonskog zastupnika društvo je uglavnom obavljalo usluge suhomontažnih radova prateći partnera u Njemačkoj. Krajem 2019. je došlo do problematike s naplatom kada su pokušali naći drugog partnera te su započeli gradilište, no poslovna suradnja se nije odvijala pozitivno po društvo nakon čega je uslijedio niz nepovoljnih situacija i lockdown uzrokovan Covid pandemijom što je dovelo do prestanka poslovanja.

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 17.02.2021. od strane FINA RC Osijek. U prijedlogu FINA navodi da dužnik na dan 15.02.2021 g. u Očevidniku redosljedu osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 204 dana u ukupnom iznosu od 319.967,74kn.

Rješenjem trgovačkog suda u Osijeku dana 08.10.2021. započeo je prethodni postupak u kojem je utvrđeno kako dužnik raspolaže imovinom dostatnom za namirenje troškova stečajnog postupka.

Dana 03.12.2021. doneseno je Rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

III. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu stečajnog dužnika čine pokretnine kako slijedi:

1. **RENAULT TRAFIC** 2.0 DCI, godina proizvodnje 2010, broj šasije VFIJLBHB6BY361775, reg.oznake VU251EB kataloške vrijednosti rabljenog vozila **35.069,04 kn** uz naznaku da registracija istječe dana 16.06.2022.
2. **VOLKSWAGEN PASSAT** 1,9 TDI, godina proizvodnje 2002, broj šasije WVVZZZ3BZ2E389605, reg oznake VU592DT kataloške vrijednosti rabljenog vozila **14.423,32 kn** uz naznaku da registracija istječe dana 19.03.2022.

Prilog: Kataloška procjena vrijednosti, fotografije, prometne dozvole

Oba vozila dana su u najam od 01.01.2022. do 28.02.2022. za iznos od 2.200,00 kn s PDV-om mjesečno te će biti raspoloživa za prodaju odmah po održavanju izvještajnog ročišta. Činjenica da su vozila dana u najam svjedoče u prilog tehničkoj ispravnosti vozila, odnosno činjenici da se nalaze u voznom stanju, što je osobito značajno za Passat kojem registracija istječe neposredno nakon izvještajnog ročišta.

Prilog: Ugovor o najmu

Druga imovina nije utvrđena u postupku, no još su u tijeku prepiske s bivšim partnerima stečajnog dužnika, te će eventualna dodatna saznanja biti dostavljena u vidu dopune izvješća i prezentirana na izvještajnom ročištu.

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Predmeti stečajne mase	Kataloška vrijednost rabljenog vozila (kn)	Mogućnost prijeboja	Procjena mogućnosti naplate	Napomena
RENAULT TRAFIC 2.0 DCI, godina proizvodnje 2010, broj šasije VFJLBHB6BY361775, reg.oznake VU251EB	35.069,04	ne	da	Registracija istječe dana 16.06.2022
VOLKSWAGEN PASSAT 1,9 TDI, godina proizvodnje 2002, broj šasije WVWZZZ3BZ2E389605, reg.oznake VU592DT	14.423,32	ne	da	Registracija istječe dana 19.03.2022.
UKUPNO	49.492,36			

IV. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Opis	Iznos
Troškovi stečajnog postupka	31.126,93
Tražbine I. višeg isplatnog reda	92.871,72
Tražbine II. višeg isplatnog reda	195.946,64
Razlučni vjerovnici	91.602,23
UKUPNO OBVEZE	411.547,52

V. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Pribavljena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika kojom prilikom je utvrđeno kako poslovne knjige nisu vođene od kraja 2019 godine.

Otvoren je poslovni račun u Sberbanci d.d. IBAN HR9424120091133007897

Kako bi se doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka zatražena su očitovanja i pojašnjenja prethodnog zakonskog zastupnika, te poslani pozivi na plaćanje svim dužnikovim dužnicima iz poslovnih knjiga, te su zaprimljena očitovanja dovedena u vezu s iskazima prethodnog zakonskog zastupnika.

U svrhu obavljanja knjigovodstvenih poslova angažirana je tvrtka RAPTOR doo Osijek.

Ostvarena je puna suradnja s prethodnim zakonskim zastupnikom, prethodnim računovodstvom i radnicima stečajnog dužnika.

Zaprimljene su i obrađene prijave vjerovnika.

Utvrđeno je da je stečajni dužnik obveznik PDV-a.

U nedostatku knjigovodstvene dokumentacije, temeljem zaprimljene prijave PU po ŽDO, po priloženim JOPPD obrascima, B strana, izrađena je analitika radničkih potraživanja te sam sa svim radnicima stupila u kontakt i od svih zaprimila pisano očitovanje kako nemaju potraživanja s osnova neto plaća, osim od prethodnog zakonskog zastupnika kojem je stečajni dužnik ostao dužan značajan iznos evidentiran u prvom višem isplatnom redu.

Prilog: Analitika po priloženim JOPPD s pojedinačnim očitovanjima radnika

Upisana je promjena i zatražen izvadak iz Registra stvarnih vlasnika.

Pribavljena je kataloška vrijednost rabljenih vozila.

Ostvaren je prihod za stečajnu masu davanjem vozila u najam.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Biti će zatraženo oslobođenje od plaćanja članarine HGK.

Predmeti prodaje biti će oglašeni na Njuškalo.hr.

Po prodaji i donošenju Rješenja o dosudi biti će dostavljen obračun troškova i zatražena suglasnost suda na postotak namirenja razlučnih vjerovnika u svrhu donošenja Rješenja o namirenju

Po isplati razlučnih vjerovnika biti će podnesen prijedlog za obustavu postupka zbog nedostatnosti stečajne mase.

VI. PREGLED TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Na bazi 10mj trajanja postupka

Knjigovodstvene usluge (10 mjeseci x 500,00+PDV)	6.250,00 kn
Troškovi preuzimanja, čuvanja, oglašavanja i prodaje automobila	3.000,00 kn
Trošak PDV-a osnovom unovčene SM po kataloškoj vrijednosti vozila	9.898,40 kn
Arhiviranje dokumentacije	1.000,00 kn
Otvaranje i vođenje žiro računa (18x50,00)	900,00 kn
Izrada pečata	150,00 kn
Trošak uredskog materijala (omot papira 30,00 kn, boja za printer HP 652 136,00 kn, koverta, fascikl, registratori u procijenjenom iznosu od 200,00 kn)	366,00 kn
Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od diobne mase (obračun osnovom unovčene SM po kataloškoj vrijednosti vozila)	989,84 kn
Izvadak iz sudskog registra	35,00 kn
Upis promjene RPS FINA	25,00 kn

Nagrada stečajnom upravitelju (osnovom unovčene SM po kataloškoj vrijednosti vozila)	8.512,69 kn
UKUPNO	31.126,93 kn

VII. PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINE VJEROVNIKA

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
3. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
4. Odobrava se sklapanje ugovora za obavljanje računovodstvenih poslova sa RAPTOR d.o.o. Osijek, uz ugovorenu cijenu 500,00 kn/mjesečno +PDV.
5. Daje se suglasnost na procjenu vrijednosti vozila RENAULT TRAFIC 2.0 DCI, godina proizvodnje 2010, broj šasije VFIJLBHB6BY361775, reg.oznake VU251EB u iznosu od 35.069,04 kn sukladno pribavljenoj kataloškoj vrijednosti rabljenog vozila.
6. Daje se suglasnost na procjenu vrijednosti vozila VOLKSWAGEN PASSAT 1,9 TDI, godina proizvodnje 2002, broj šasije WVVZZZ3BZ2E389605, reg oznake VU592DT u iznosu od 14.423,32 kn sukladno pribavljenoj kataloškoj vrijednosti rabljenog vozila.
7. Donosi se odluka o prodaji RENAULT TRAFIC 2.0 DCI, godina proizvodnje 2010, broj šasije VFIJLBHB6BY361775, reg.oznake VU251EB najpovoljnijem ponuđaču, bez stvaranja dodatnih troškova, osim troškova oglašavanja, za iznos jednak ili veći od kataloške vrijednosti rabljenih vozila za prvih mjesec dana oglašavanja. Po isteku prvog mjeseca stečajna upraviteljica ovlaštena je primijeniti kliznu skalu umanjenja prodajne cijene za 5% svakih dva tjedna.
8. Donosi se odluka o prodaji VOLKSWAGEN PASSAT 1,9 TDI, godina proizvodnje 2002, broj šasije WVVZZZ3BZ2E389605, reg oznake VU592DT najpovoljnijem ponuđaču, bez stvaranja dodatnih troškova, osim troškova oglašavanja, za iznos jednak ili veći od kataloške vrijednosti rabljenih vozila do 14.03.2022., od 14.03.2022. do 19.03.2022. stečajna upraviteljica ovlaštena je umanjiti prodajnu cijenu za 2.500,00 kn obzirom na istek registracije, a koliko okvirno iznosi trošak registracije, te navedenu cijenu oglašavati narednih mjesec dana, nakon kojeg isteka je ovlaštena primijeniti daljnju kliznu skalu umanjenja prodajne cijene za 5% svakih dva tjedna.
9. Odobrava se oglašavanje predmeta prodaje na stranicama Njuškalo.hr do prodaje.
10. Arhiviranje poslovne dokumentacije povjerit će se najpovoljnijem ponuđaču.

Osijek 15.02.2022.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar